ZÁPIS

ZE ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA VŘESNÍK,

které se konalo dne 4. 9. 2020 v Obecním domě ve Vřesníku

Účast : Petr Čeřovský, Jiří Hátle, Jiří Hlavatý, Lenka Pospíšilová
Omluven: Martin Fof, Andrea Hodonská, Tomáš Štainer
Občané: 5
Ověřovatelé zápisu: Jiří Hátle, Lenka Pospíšilová

Program :
1/ Projednání žádosti paní Kyzlinkové
2/ Smlouva o zřízení věcného břemene
3/ Partnerská smlouva
4/ Stanovisko obce k budoucímu rodinnému domu
5/ Projednání žádosti o odkoupení obecního pozemku 186/8
6/ Rekonstrukce bytové jednotky č. 4 bytového domu č.p. 36
7/ Řešení dopravní situace na místní komunikaci
8/ Žádost o odstranění kamenných sloupů z obecního pozemku
9/ Oprava šindele na střeše domu č. p. 36
10/ Různé
11/ Diskuse
12/ Usnesení

Starosta obce Jiří Hlavatý zahájil zasedání v 19.00 hodin. Přítomní byli seznámeni s usnesením z minulého zasedání a s programem schůze, který byl rozšířen o body číslo 7, 8, 9 a poté byl jednomyslně schválen.

1/ Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní Kyzlinkové ohledně dlužné částky 44 000,- Kč za včasné nedostavění rodinného domu. Zastupitelstvo obce schválilo záměr uzavřít mezi paní Kyzlinkovou a obcí Vřesník smír, kterému bude předcházet vyjádření právního zástupce ohledně pozemku 451/14. Zastupitelstvo obce trvá na zaplacení dlužné částky 44 000,- Kč a výdajů za právnické služby.
Hlasování:
Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo přijato.

2/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2017580/VB3, Vřesník, p.č. 478/1,2,4 x RD mezi obcí Vřesník a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín.

Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

3/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo partnerskou smlouvu mezi obcemi Borek , Červená Třemešná, Tetín a Vřesník o aktivní spolupráci v oblasti sportu, kultury, společenských a dalších aktivit.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

4/ Zastupitelstvo obce projednalo podmínky výstavby budoucích rodinných domů v obci Vřesník: rodinný dům vesnického typu, respektující územní plán obce, se sedlovou střechou s přesahem, cca 8 m ve štítu.
Hlasování:
Pro: 3 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 1***
Usnesení nebylo přijato.

5/ Bod číslo 5, projednání odkoupení obecního pozemku, byl přesunut na příští zasedání zastupitelstva.

6/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zadání zpracování výkazu výměr autorizovanou osobou k bytové jednotce č. 4 bytového domu č. p. 36.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

7/ Zastupitelstvo obce řešilo dopravní situaci na místní komunikaci a vyjádřilo souhlas s obnovením dopravní značky *zúžený prostor* před domem č. 22.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

8a/ Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas se zasláním opakované žádosti paní Valterové na odstranění dvou kamenných sloupů z obecního pozemku k datu 20.10.2020 z důvodu bezpečnosti provozu na místní komunikaci.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

8b/ Zastupitelstvo projednalo situaci, pokud kamenné sloupy nebudou odstraněny do daného data. Řešení: odstranění kamenů obcí na finanční náklady majitelů sloupů.

Hlasování:
Pro: 3 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 1***
Usnesení nebylo přijato.

9/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo opravu šindele na střeše bytového domu č.36.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

10/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zakázku 4 venkovních lavic.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

11/ P. Čeřovský podal informaci o finanční škodě za nezpracovaný materiál v bytě č. 4 a za cca 250 uschlých smrčků. Ztráta byla vyčíslena na 10 044,- Kč.

12/ Starosta odpověděl na dotaz ohledně příjezdové komunikace k budoucím rodinným domkům. Starosta obce zahájil jednání s projektantem p. Stejskalem z Hradec Králové.

13/ Pan Koťan informoval o nadcházející schůzce s architektem ve čtvrtek 10. 9. 2020 v 16.00 ohledně vypracování studií na vybudování sportovního a dětského hřiště.

Usnesení:

1/ Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní Kyzlinkové ohledně dlužné částky 44 000,- Kč za včasné nedostavění rodinného domu. Zastupitelstvo obce schválilo záměr uzavřít mezi paní Kyzlinkovou a obcí Vřesník smír, kterému bude předcházet vyjádření právního zástupce ohledně pozemku 451/14. Zastupitelstvo obce trvá na zaplacení dlužné částky 44 000,- Kč a výdajů za právnické služby.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

2/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2017580/VB3, Vřesník, p.č. 478/1,2,4 x RD mezi obcí Vřesník a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

3/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo partnerskou smlouvu mezi obcemi Borek ,

Červená Třemešná, Tetín a Vřesník o aktivní spolupráci v oblasti sportu, kultury, společenských a dalších aktivit.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

4/ Zastupitelstvo obce projednalo podmínky výstavby budoucích rodinných domů v obci Vřesník: rodinný dům vesnického typu, respektující územní plán obce, se sedlovou střechou s přesahem, cca 8 m ve štítu.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

5/ Bod číslo 5, projednání odkoupení obecního pozemku, byl přesunut na příští zasedání zastupitelstva.

6/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zadání zpracování výkazu výměr autorizovanou osobou k bytové jednotce č. 4 bytového domu č. p. 36.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

7/ Zastupitelstvo obce řešilo dopravní situaci na místní komunikaci a vyjádřilo souhlas s obnovením dopravní značky *zúžený prostor* před domem č. 22.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

8a/ Zastupitelstvo obce vyjádřilo souhlas se zasláním opakované žádosti paní Valterové na odstranění dvou kamenných sloupů z obecního pozemku k datu 20.10.2020 z důvodu bezpečnosti provozu na místní komunikaci.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

8b/ Zastupitelstvo projednalo situaci, pokud kamenné sloupy nebudou odstraněny do daného data. Řešení: odstranění kamenů obcí na finanční náklady majitelů sloupů.
Hlasování:
Pro: 3 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 1***
Usnesení nebylo přijato.

9/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo opravu šindele na střeše bytového domu

č.36.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

10/ Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zakázku 4 venkovních lavic.
Hlasování:
Pro: 4 ***Proti: 0*** ***Zdržel se: 0***
Usnesení bylo přijato.

11/ P. Čeřovský podal informaci o finanční škodě za nezpracovaný materiál v bytě č. 4 a za cca 250 uschlých smrčků. Ztráta byla vyčíslena na 10 044,- Kč.

12/ Starosta odpověděl na dotaz ohledně příjezdové komunikace k budoucím rodinným domkům. Starosta obce zahájil jednání s projektantem p. Stejskalem z Hradec Králové.

13/ Pan Koťan informoval o nadcházející schůzce s architektem ve čtvrtek 10. 9. 2020 v 16.00 ohledně vypracování studií na vybudování sportovního a dětského hřiště.

Starosta obce: J. Hlavatý ……...
Ověřovatelé zápisu: J. Hátle…… Lenka Pospíšilová……..

Vyvěšeno dne: ……..
Sejmuto: …….

Zápis je k nahlédnutí i na elektronické úřední desce www.vresnik.org